

Statisztikai számjel: 32459829-6290-114-01  
Cégjegyzék száma: 01-10-142658

**IHT Informatika**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28

**EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2024. január 01. - 2024. december 31.**

Budapest, 2025. február 21.

  
.....  
dr. Fodor Zita Júlia  
vezérigazgató

P.H.

  
.....  
Kozma Zoltán  
vezérigazgató helyettes

MÉRLEG "A" változat  
ESZKÖZÖK

adatok ezer Ft-ban

| Sor-szám | A tétel megnevezése                                                                  | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|---------|
| a        | b                                                                                    | c        | d                        | e       |
| 1.       | <b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (2.+10.+18.sor)</b>                                       | 0        |                          | 0       |
| 2.       | I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9.sorok)                                                   | 0        |                          | 0       |
| 3.       | Alapítás-átszervezés altívalt értéke                                                 | 0        |                          | 0       |
| 4.       | Kísérleti fejlesztés altívalt értéke                                                 | 0        |                          | 0       |
| 5.       | Vagyoni értékű jogok                                                                 | 0        |                          | 0       |
| 6.       | Szellemi termékek                                                                    | 0        |                          | 0       |
| 7.       | Üzleti vagy cégérték                                                                 | 0        |                          | 0       |
| 8.       | Immateriális javakra adott előlegek                                                  | 0        |                          | 0       |
| 9.       | Immateriális javak érték helyesbítése                                                | 0        |                          | 0       |
| 10.      | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17.sorok)                                                   | 0        |                          | 0       |
| 11.      | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                      | 0        |                          | 0       |
| 12.      | Műszaki berendezések, gépek, járművek                                                | 0        |                          | 0       |
| 13.      | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                                          | 0        |                          | 0       |
| 14.      | Tenyészállatok                                                                       | 0        |                          | 0       |
| 15.      | Beruházások, felújítások                                                             | 0        |                          | 0       |
| 16.      | Beruházásokra adott előlegek                                                         | 0        |                          | 0       |
| 17.      | Tárgyi eszközök érték helyesbítése                                                   | 0        |                          | 0       |
| 18.      | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28.sorok)                                    | 0        |                          | 0       |
| 19.      | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                                            | 0        |                          | 0       |
| 20.      | Tartós jelentős tulajdoni részesedés                                                 | 0        |                          | 0       |
| 21.      | Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | 0        |                          | 0       |
| 22.      | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                                       | 0        |                          | 0       |
| 23.      | Egyéb tartós részesedés                                                              | 0        |                          | 0       |
| 24.      | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban              | 0        |                          | 0       |
| 25.      | Egyéb tartósan adott kölcsön                                                         | 0        |                          | 0       |
| 26.      | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                         | 0        |                          | 0       |
| 27.      | Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése                                     | 0        |                          | 0       |
| 28.      | Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                                 | 0        |                          | 0       |
| 29.      | <b>B. FORGÓESZKÖZÖK (30.+37.+46.+53.sor)</b>                                         | 200 000  |                          | 236 801 |
| 30.      | I. KÉSZLETEK (29.-34.sorok)                                                          | 0        |                          | 0       |
| 31.      | Anyagok                                                                              | 0        |                          | 0       |
| 32.      | Befejezetlen tennelés és félkész termékek                                            | 0        |                          | 0       |
| 33.      | Növedék-, hízó és egyéb állatok                                                      | 0        |                          | 0       |
| 34.      | Késztermékek                                                                         | 0        |                          | 0       |
| 35.      | Áruk                                                                                 | 0        |                          | 0       |
| 36.      | Készletekre adott előlegek                                                           | 0        |                          | 0       |
| 37.      | II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)                                                       | 0        |                          | 8 409   |
| 38.      | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                               | 0        |                          | 0       |
| 39.      | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                          | 0        |                          | 0       |
| 40.      | Követelések jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben                | 0        |                          | 0       |
| 41.      | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                 | 0        |                          | 0       |
| 42.      | Váltókövetelések                                                                     | 0        |                          | 0       |
| 43.      | Egyéb követelések                                                                    | 0        |                          | 8 409   |
| 44.      | Követelések értékelési különbözete                                                   | 0        |                          | 0       |
| 45.      | Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                                  | 0        |                          | 0       |
| 46.      | III. ÉRTÉKPAPIROK (47.-52.sorok)                                                     | 0        |                          | 0       |
| 47.      | Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                                   | 0        |                          | 0       |
| 48.      | Jelentős tulajdoni részesedés                                                        | 0        |                          | 0       |
| 49.      | Egyéb részesedés                                                                     | 0        |                          | 0       |
| 50.      | Saját részvénnyek, saját üzletrészek                                                 | 0        |                          | 0       |
| 51.      | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapirok                               | 0        |                          | 0       |
| 52.      | Értékpapirok értékelési különbözete                                                  | 0        |                          | 0       |
| 53.      | IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)                                                     | 200 000  |                          | 228 392 |
| 54.      | Pénztár, csekkok                                                                     | 0        |                          | 0       |
| 55.      | Bankbetétek                                                                          | 200 000  |                          | 228 392 |
| 56.      | <b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (57.-59.sorok)</b>                                 | 0        |                          | 434 253 |
| 57.      | Bevételek aktív időbeli elhatárolása                                                 | 0        |                          | 432 282 |
| 58.      | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                                   | 0        |                          | 1 971   |
| 59.      | Halasztott ráfordítások                                                              | 0        |                          | 0       |
| 60.      | <b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+56.sor)</b>                                  | 200 000  | 0                        | 671 054 |

Budapest, 2025. február 21.

P.H.

   
Vállalkozás vezetője (képviselője)

MÉRLEG "A" változat  
FORRÁSOK

adatok ezer Ft-ban

| Sor-szám | A tétel megnevezése                                                                  | Előző év       | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|----------------|
| a        | b                                                                                    | c              | d                        | e              |
| 61.      | <b>D. SAJÁT TŐKE</b> (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.sor)                                | <b>198 757</b> | <b>0</b>                 | <b>352 893</b> |
| 62.      | I. JEGYZETT TŐKE                                                                     | 20 000         |                          | 20 000         |
| 63.      | Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken                                | 0              |                          | 0              |
| 64.      | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)                                        | 0              |                          | 0              |
| 65.      | III. TŐKETARTALÉK                                                                    | 180 000        |                          | 180 000        |
| 66.      | IV. EREDMÉNYTARTALÉK                                                                 | 0              |                          | -1 243         |
| 67.      | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                                                                 | 0              |                          | 0              |
| 68.      | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66.sorok)                                               | 0              |                          | 0              |
| 69.      | Értékhelyesbítés értékelési tartaléka                                                | 0              |                          | 0              |
| 70.      | Valós értékelés értékelési tartaléka                                                 | 0              |                          | 0              |
| 71.      | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY                                                                | -1 243         | 0                        | 154 136        |
| 72.      | <b>E. CÉLTARTALAKOK</b> (73.-75.sorok)                                               | <b>0</b>       |                          | <b>0</b>       |
| 73.      | Céltartalék a várható kötelezettségekre                                              | 0              |                          | 0              |
| 74.      | Céltartalék a jövőbeni költségekre                                                   | 0              |                          | 0              |
| 75.      | Egyéb céltartalék                                                                    | 0              |                          | 0              |
| 76.      | <b>F. KÖTELEZETTSÉGEK</b> (77.+82.+92.sor)                                           | <b>0</b>       |                          | <b>317 431</b> |
| 77.      | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81.sorok)                                        | 0              | 0                        | 0              |
| 78.      | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                          | 0              |                          | 0              |
| 79.      | Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkoz. szemben    | 0              |                          | 0              |
| 80.      | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő vállalkozással sz.          | 0              |                          | 0              |
| 81.      | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                              | 0              |                          | 0              |
| 82.      | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91.sorok)                                   | 0              |                          | 0              |
| 83.      | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök                                                    | 0              |                          | 0              |
| 84.      | Átváltoztatható kötvények                                                            | 0              |                          | 0              |
| 85.      | Tartozások kötvénykibocsátásból                                                      | 0              |                          | 0              |
| 86.      | Beruházási és fejlesztési hitelek                                                    | 0              |                          | 0              |
| 87.      | Egyéb hosszú lejáratú hitelek                                                        | 0              |                          | 0              |
| 88.      | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                               | 0              |                          | 0              |
| 89.      | Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben     | 0              |                          | 0              |
| 90.      | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő vállalkozással sz.               | 0              |                          | 0              |
| 91.      | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek                                                | 0              |                          | 0              |
| 92.      | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104.sorok)                           | 0              |                          | 317 431        |
| 93.      | Rövid lejáratú kölcsönök                                                             | 0              |                          | 0              |
| 94.      | 87.sorból: az átváltoztatható kötvények                                              | 0              |                          | 0              |
| 95.      | Rövid lejáratú hitel                                                                 | 0              |                          | 0              |
| 96.      | Vevőktől kapott előlegek                                                             | 0              |                          | 207 000        |
| 97.      | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                       | 0              |                          | 25 057         |
| 98.      | Váltótartozások                                                                      | 0              |                          | 0              |
| 99.      | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                       | 0              |                          | 0              |
| 100.     | Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkoz. szemben | 0              |                          | 0              |
| 101.     | Rövid lejáratú köt. egyéb részesedési visz. lévő vállalkozással sz.                  | 0              |                          | 0              |
| 102.     | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                 | 0              |                          | 85 374         |
| 103.     | Kötelezettségek értékelési különbözete                                               | 0              |                          | 0              |
| 104.     | Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete                                  | 0              |                          | 0              |
| 105.     | <b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b> (106.-108.sorok)                             | <b>1 243</b>   | <b>0</b>                 | <b>730</b>     |
| 106.     | Bevételek passzív időbeli elhatárolása                                               | 0              |                          | 0              |
| 107.     | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                                 | 1 243          |                          | 730            |
| 108.     | Halasztott bevételek                                                                 | 0              |                          | 0              |
| 109.     | <b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b> (61.+72.+76.+105.sor)                           | <b>200 000</b> | <b>0</b>                 | <b>671 054</b> |

Budapest, 2025. február 21.

P.H.

  
Vállalkozás vezetője (képviselője)

Összköltség eljárással készített  
EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

| Sor-<br>szám | A tétel megnevezése                                                                                     | Előző év | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|---------|
| a            | b                                                                                                       | c        | d                           | e       |
| 1.           | Belföldi értékesítés nettó árbevétele                                                                   | 0        |                             | 630 500 |
| 2.           | Exportértékesítés nettó árbevétele                                                                      | 0        |                             | 0       |
| I.           | ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)                                                                    | 0        | 0                           | 630 500 |
| 3.           | Saját termelésű készletek állományváltozása                                                             | 0        |                             | 0       |
| 4.           | Saját előállítású eszközök aktivált értéke                                                              | 0        |                             | 0       |
| II.          | AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±03+04)                                                           | 0        |                             | 0       |
| III.         | EGYÉB BEVÉTELEK                                                                                         | 0        |                             | 2       |
|              | III.sorból: visszaírt értékvesztés                                                                      | 0        |                             | 0       |
| 5.           | Anyagköltség                                                                                            | 0        |                             | 2 674   |
| 6.           | Igénybe vett szolgáltatások értéke                                                                      | 0        |                             | 228 174 |
| 7.           | Egyéb szolgáltatások értéke                                                                             | 0        |                             | 1 783   |
| 8.           | Eladott áruk beszerzési értéke                                                                          | 0        |                             | 0       |
| 9.           | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                                                             | 0        |                             | 0       |
| IV.          | ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)                                                              | 0        | 0                           | 232 631 |
| 10.          | Bérek                                                                                                   | 1 105    |                             | 190 235 |
| 11.          | Személyi jellegű egyéb kifizetések                                                                      | 0        |                             | 1 799   |
| 12.          | Bérfeladások                                                                                            | 138      |                             | 24 160  |
| V.           | SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)                                                                | 1 243    | 0                           | 216 194 |
| VI.          | ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS                                                                                  | 0        |                             | 30      |
| VII.         | EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK                                                                                      | 0        |                             | 14 926  |
|              | Ebből: visszaírt értékvesztés                                                                           | 0        |                             | 0       |
| A.           | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I-II+III-IV-V-VI-VII)                                             | -1 243   | 0                           | 166 721 |
| 13.          | Kapott (járó) osztalék és részesedés                                                                    | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 0        |                             | 0       |
| 14.          | Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                                                  | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 0        |                             | 0       |
| 15.          | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 0        |                             | 0       |
| 16.          | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                   | 0        |                             | 2 575   |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 0        |                             | 0       |
| 17.          | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                                                      | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: értékelési különbözet                                                                            | 0        |                             | 0       |
| VIII.        | PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)                                                           | 0        | 0                           | 2 575   |
| 18.          | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések                                                | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                    | 0        |                             | 0       |
| 19.          | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások                  | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                    | 0        |                             | 0       |
| 20.          | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                               | 0        |                             | 0       |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                    | 0        |                             | 0       |
| 21.          | Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése                         | 0        |                             | 0       |
| 22.          | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                                                   | 0        |                             | 39      |
|              | Ebből: értékelési különbözet                                                                            | 0        |                             | 0       |
| IX.          | PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)                                                        | 0        | 0                           | 39      |
| B.           | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)                                                                  | 0        | 0                           | 2 536   |
| C.           | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)                                                                           | -1 243   | 0                           | 169 257 |
| X.           | ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG                                                                               | 0        |                             | 15 121  |
| D.           | ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)                                                                                 | -1 243   | 0                           | 154 136 |

Budapest, 2025. február 21.

P.H.

  
Vállalkozás vezetője (képviselője)

**IHT Informatika**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28

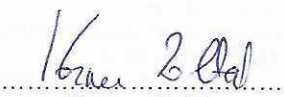
**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**2024.12.31.**

Budapest, 2025. február 21.

  
.....  
dr. Fodor Zita Júlia  
vezérigazgató

P.H.

  
.....  
Kozma Zoltán  
vezérigazgató helyettes

## Tartalomjegyzék

|                                                                                                         |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>I. Általános rész</b>                                                                                | 3  |
| <b>1. Általános adatok</b>                                                                              | 3  |
| 1.1. Társaság azonosító adatai:                                                                         | 3  |
| 1.2. A Társaság főtevékenysége:                                                                         | 3  |
| 1.3. Egyéb tevékenységek:                                                                               | 3  |
| 1.4. A Társaság alapítói (részvényesek):                                                                | 4  |
| 1.5. A Társaság ügyvezető szerve az Igazgatóság.                                                        | 4  |
| 1.6. Könyvviteli feladatokat végzi:                                                                     | 5  |
| 1.7. Könyvvizsgálatért felelős:                                                                         | 5  |
| <b>2. A számviteli politika ismertetése</b>                                                             | 5  |
| 2.1. IHT Zrt. számviteli politikájának főbb vonásai                                                     | 5  |
| 2.2. A beszámoló részei:                                                                                | 6  |
| 2.3. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése                                     | 6  |
| 2.3.1. A lényegesség a számviteli elszámolás szempontjából                                              | 6  |
| 2.3.2. Az ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt hiba, hibahatás minősítése                           | 7  |
| 2.3.3. Alapítás, átszervezés költségeinek minősítése                                                    | 7  |
| 2.3.4. Kutatás, kísérleti fejlesztés költségeinek minősítése                                            | 7  |
| 2.3.5. Adósonként együttesen kisösszegű követelés                                                       | 7  |
| 2.3.6. A valuta és deviza tételek értékelése                                                            | 7  |
| 2.3.7. Fajlagosan kis értékű készlet                                                                    | 8  |
| 2.4. Az éves beszámoló összeállítása során alkalmazott értékelések és amortizációs politika ismertetése | 8  |
| 2.4.1. Az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága                                                     | 8  |
| 2.4.2. Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása                                                       | 8  |
| 2.4.3. Nem jelentős maradványérték                                                                      | 8  |
| 2.4.4. Terven felüli értékcsökkenés elszámolása és visszairása                                          | 8  |
| 2.4.5. Értékvesztés elszámolása és visszairása                                                          | 9  |
| 2.4.6. Befektetések, értékpapírok értékvesztése                                                         | 9  |
| 2.4.7. A követelések értékelése, minősítése és értékvesztése                                            | 9  |
| 2.4.8. Az értékvesztés visszairása                                                                      | 10 |
| 2.5. Céltartalék képzés rendszere                                                                       | 11 |
| <b>II. Specifikus rész</b>                                                                              | 12 |
| <b>1. Vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása</b>                                               | 12 |
| 1.1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése                                                          | 12 |
| 1.2. A Társaság pénzügyi, likviditási helyzetének értékelése                                            | 13 |
| 1.3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése                                                        | 14 |
| <b>2. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések</b>                                                            | 15 |
| 2.1. A Társaság mérlegének elemzése – Eszközök                                                          | 15 |
| 2.1.1. Befektetett eszközök alakulása                                                                   | 15 |
| 2.1.2. Forgóeszközök                                                                                    | 15 |
| 2.1.2.1. Pénzeszközök                                                                                   | 15 |
| 2.1.2.2. Egyéb követelések alakulása                                                                    | 16 |
| 2.1.3. Aktív időbeli elhatárolások                                                                      | 16 |
| 2.2. A Társaság mérlegének elemzése Források                                                            | 17 |
| 2.2.1. Saját tőke összetétele                                                                           | 17 |
| 2.2.2. Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása                                                         | 17 |
| 2.2.2.1. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulása                                                 | 17 |
| 2.2.3. Passzív időbeli elhatárolások                                                                    | 18 |
| <b>3. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések</b>                                                | 18 |
| 3.1. Üzemi eredmény összetevői                                                                          | 18 |
| 3.1.1. Költségek költségnemenkénti összetétele                                                          | 18 |
| 3.1.1.1. Igénybe vett szolgáltatások összetétele                                                        | 19 |
| 3.1.1.2. Egyéb szolgáltatások összetétel                                                                | 19 |
| 3.1.1.3. Egyéb ráfordítások alakulása                                                                   | 19 |
| 3.2. Pénzügyi műveletek eredményének összetétele                                                        | 20 |
| <b>4. Társasági adó</b>                                                                                 | 21 |
| <b>5. Adózott eredmény levezetése</b>                                                                   | 21 |
| <b>6. Tájékoztató adatok</b>                                                                            | 21 |
| 6.1. Veszélyes hulladék készletének alakulása                                                           | 21 |
| 6.2. Társaság érdekeltségei                                                                             | 21 |
| 6.3. Személyi jellegű tájékoztatás                                                                      | 22 |

## **I. Általános rész**

### **1. Általános adatok**

#### **1.1. Társaság azonosító adatai:**

|                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Társaság cégneve:                    | IHT Informatika Zrt.                      |
| Működési forma:                      | zártkörűen működő részvénytársaság        |
| Alapítás időpontja:                  | 2023.12.19.                               |
| Társaság székhelye:                  | 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28 |
| Cég-nyilvántartási száma:            | 01-10-142658                              |
| Adószáma:                            | 32459829-2-41                             |
| Közösségi adószáma:                  | HU32459829                                |
| Számlavezető pénzüintézet:           | MBH Bank Zrt.                             |
| Pénzforgalmi jelzőszáma:             | 10300002-13730834-00014907                |
| E-mail címe :                        | info@ihtzrt.com                           |
| Hivatalos elektronikus elérhetősége: | 32459829#cegkapu                          |

#### **1.2. A Társaság főtevékenysége:**

6290'25 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

#### **1.3. Egyéb tevékenységek:**

|         |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4740'25 | Információs, híradástechnikai termék kiskereskedelme                                                |
| 5829'25 | Egyéb szoftverkiadás                                                                                |
| 6210'25 | Számítógépes programozás                                                                            |
| 6220'25 | Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése        |
| 6310'25 | Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások |
| 6391'25 | Internetes keresőportállal kapcsolatos tevékenységek                                                |
| 7020'25 | Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás                                                         |
| 7499'25 | M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység                                               |
| 7733'25 | Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése                                                      |
| 7739'25 | M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése                                                         |
| 7820'25 | Munkaerő kölcsönzés, egyéb emberi erőforrás-ellátás,- gazdálkodás                                   |
| 8210'25 | Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás                                                  |
| 9510'25 | Számítógép, kommunikációs eszköz javítása, karbantartása                                            |

A Társaság létrehozásának célja olyan információtechnológiai, infrastrukturális megoldásokkal összefüggő tevékenység ellátás a részvényesek részére, amely komplex informatikai szolgáltatóközpontként képes a Társaság által ellátott információtechnológiai feladatok koordinálására, azok hatékonyabb ellátására és a közös innovációra. A Társaság közérdekű tevékenységet nem lát el.

A Társaság létesítő okirata 2023. december 19-én kelt, majd a Cégbíróság 2024. február 1-én jegyezte be.

A Társaság jegyzett tőkéje : 20 000 000 Ft.

Alapításkori tőketartaléka : 180 000 000 Ft.

#### 1.4. A Társaság alapítói ( részvényesek ) :

1. Magyar Állam

Tulajdonosi joggyakorló : Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság ( rövidített elnevezése: MNV Zrt. )  
1133 Budapest, Pozsonyi út 56  
2024.02.07-től : Nemzetgazdasági Minisztérium  
1011 Budapest, Vám u. 5-7.

2. MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés : MFB Zrt.  
1051 Budapest, Nádor u. 31

3. Magyar Export-Import Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: Eximbank Zrt.  
1061 Budapest, Nagymező u. 46-48

4. START Garancia Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: START Garancia Zrt.  
1051 Budapest, Hercegprímás u. 12 félemelet 4

5. NTH Nemzeti Tőkeholding Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: NTH Zrt.  
1027 Budapest, Kapás u. 6-12

6. Magyar Exporthitel Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MEHIB Zrt.  
1061 Budapest, Nagymező u. 46-48

#### 1.5. A Társaság ügyvezető szerve az Igazgatóság.

A Társaság igazgatóságának elnöke:

név: dr. Fodor Zita Júlia  
születési név: Fodor Zita Júlia  
lakóhely: 2093 Budajenő, Szőlő utca. 73  
születési hely és idő: Budapest, 1977.06.04.  
adóazonosító jel: 8403311605  
anyja neve: Süvegh Júlia  
megbízás kezdő időpontja: 2025 február 18

A Vezérigazgató

A vezérigazgató tisztséget az Igazgatóság elnöke látja el.

## 1.6. Könyvviteli feladatokat végzi:

HSSC Kft.  
1133 Budapest  
Pozsonyi út 56.

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Varró Mária Terézia regisztrált mérlegképes könyvelő (a 93/2022.( V.5.) Korm.rend. alapján regisztrációs száma: 163004 ).

## 1.7. Könyvvizsgálatért felelős:

Sorosi Zoltán ( Kamarai azonosító : MKVK-003640 )

## 2. A számviteli politika ismertetése

### 2.1. IHT Zrt. számviteli politikájának főbb vonásai

A számlatükör a törvényi előírások figyelembevételével, a Társaság specialitásainak szem előtt tartásával került kialakításra. A Társaság költségei elszámolásának módja: elsődlegesen 5. számlaosztályban, költségnemenként.

**A számviteli politika kialakításánál a Társaság a gazdasági stratégiájából indul ki. A gazdasági stratégia egyenletes eredmény felmutatása mellett a nyereség maximalizálása.**

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljesség, valódiság, világosság, következetesség, folytonosság, összemérés, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-haszon összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Egyéb érvényesítendő elvek, amelyek a megbízható, valós kép kialakításához még hozzá tartoznak a hasznosíthatóság, az időszerűség, a semlegesség, a megbízhatóság és a helytállóság.

A számviteli politika kialakításáért és a jogszabályok követéséért a Társaság vezérigazgatója a felelős.

A Társaságnak a könyvvezetésre, a bizonylatolásra vonatkozó részletes belső szabályait úgy alakította ki, hogy az a mérleg és az eredménykimutatás alátámasztásán túlmenően a kiegészítő melléklet adatainak közvetlen alátámasztására is alkalmas legyen.

A közpénzek felhasználásának és a köztulajdon használatának nyilvánossága és ellenőrizhetősége érdekében a nyilvántartási (könyvvezetési) rendszerét oly módon tovább részletezte, hogy abból a vonatkozó külön jogszabályban meghatározott adatok rendelkezésre álljanak.

A Társaság a számviteli politika keretein belül a következő szabályzatokat készítette el:

- az eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzatát,
- az eszközök és források értékelési szabályzatát,
- a pénzkezelési szabályzatot.

**Az üzleti év:** 2024. január 1. – 2024. december 31. közötti időtartam.

**A mérleg fordulónapja:** 2024. december 31.

**A mérlegkészítés időpontja:** az üzleti évet követő év január 31.

A Társaság könyveit a kettős könyvvitel rendszerében, magyar Forintban vezeti.

A Társaság külső könyvelő céget bíz meg könyveinek vezetésével, adóbevallásainak, illetve beszámolójának elkészítésével.

A Társaság a költségelszámolást az 5-ös számlaosztályban, költségnemenként végzi. A közvetített szolgáltatások értéke elsődlegesen a 2-es számlaosztályba, majd a kiszámlázást követően – azzal egyidejűleg – a 8-as számlaosztályba kerülnek elszámolásra.

A Társaság beszámolója: egyszerűsített éves beszámoló.

Az éves beszámolót a főkönyvi kivonat és az ahhoz kapcsolódó analitikus nyilvántartások alapján kell elkészíteni.

## 2.2. A beszámoló részei:

- Mérleg,
- Eredménykimutatás,
- Kiegészítő melléklet.

A Társaság a mérleget a z Sztv. 1. számú mellékletében szereplő „A” változat szerint készíti el, mérlegszerű elrendezéssel, az eszközök és források kötelező egyezőségének ellenőrzésével, amely az eszközöket fordított likviditási sorrendben, a forrásokat fordított lejáratú sorrendben mutatja be.

Az eredménykimutatás megállapításának a módja: összköltség eljárás.

A tárgyévét követő teljes könyvviteli zárlatot minden üzleti évre meg kell határozni.

A Társaság a tulajdonosi érdekek figyelembevételével havonta készít évközi zárást. A havi főkönyvi zárások az ütemtervnek megfelelően készülnek el.

A Társaság nem él az Sztv. 22. §-ban leírt lehetőséggel, vagyis a mérleg és eredménykimutatás tételeit nem tagolja tovább, illetve azokat nem vonja össze.

## 2.3. A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismertetése

### 2.3.1. A lényegesség a számviteli elszámolás szempontjából

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az észszerűség határain belül - befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit (a lényegesség elve). Egy-egy tétel lényegessé minősítését más hasonló tételekkel összefüggésben kell megítélni.

Minden esetben a megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló a hiba, ha egy adott üzleti évet érintően feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja a hiba elkövetésének üzleti évre vonatkozó számviteli beszámolóban kimutatott nettó árbevétel - ennek hiányában a pénzügyi műveletekből származó bevételek - 20 százalékát és a mérlegfőösszeg 20 százalékát is.

Továbbá minden esetben megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló a hiba, ha egy adott üzleti évet érintően feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja az ötszázmillió forintot.

A Társaság kivételes nagyságú vagy előfordulású – így a Kiegészítő mellékletben bemutatandó - bevételnek, költségnek, ráfordításnak tartja a saját tőke 25%-át meghaladó tételt.

A fentiekén kívül a Társaság a számviteli értékelés szempontjából lényegesnek tekinti az alábbi eseteket:

- A kisértékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek minősítése szempontjából lényeges az eszköz bekerülési értéke, nem lényeges szempont a használati idő.
- Terven felüli értékcsökkenés elszámolása tekintetében lényeges szempontnak kell tekinteni, hogy a piaci értéknek megfelelő értéken kerüljön bemutatásra a mérlegben, nem lényeges szempont, hogy az értékének csökkenését milyen tényező okozta (fizikai kopás, erkölcsi elavulás, megrongálódás, stb.).

- A felújítási, beruházási munka során lényeges a tárgyévet megelőző év mérlegfőösszeg 10 %-át elérő, vagy meghaladó egyedi felújítás, beruházás bekerülési értéke. Nem lényeges a 10 % alatti érték.
- A Társaság lényegesnek tekinti más gazdasági társaságban szerzett részesedést, amennyiben a részesedés értéke eléri, vagy meghaladja a 100 millió Ft összeget.
- Lényegesnek minősül a három évet meghaladó, évenként 50 millió Ft összeget meghaladó kötelezettségek összege.
- Lényeges információnak minősül az Alapítói okiratban meghatározott tevékenységi kör bővülése, amennyiben a tevékenység bővülés a tárgyévet megelőző értékesítési árbevétel annak hiányában a pénzügyi bevétel 10 %-át eléri, vagy meghaladja.
- Lényeges a képzett és a felhasznált céltartalék összege. A képzett céltartalék, illetve annak felhasználása összegét a kiegészítő mellékletben jogcímek szerinti részletezésben be kell mutatni.

### 2.3.2. Az ellenőrzés és önellenőrzés során feltárt hiba, hibahatás minősítése

**Nem jelentős összegű a hiba**, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát;

Az ellenőrzés által megállapított nem jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatását az eredménykimutatás megfelelő tárgyévi adatai tartalmazzák.

**Jelentős összegű a hiba**, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) megállapított hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 %-át.

A feltárt és a mérlegkészítés napjáig jogerőssé vált **jelentős hiba miatti módosításokat** a mérleg és eredménykimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett be kell mutatni, azok nem képezik részét az eredménykimutatás tárgyévi adatainak. Ez esetben **a mérlegben és az eredménykimutatásban is külön-külön oszlopban szerepelnek** az előző üzleti év adatai, a lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások, valamint a tárgyévi adatok (Sztv. 19.§.).

### 2.3.3. Alapítás, átszervezés költségeinek minősítése

A vállalkozási tevékenység indításával, átalakításával, átszervezésével kapcsolatos költségeket a Társaság a felmerülés évében az eredmény terhére számolja el.

### 2.3.4. Kutatás, kísérleti fejlesztés költségeinek minősítése

A kísérleti fejlesztéssel kapcsolatos költségeket a felmerülés évében az eredmény terhére számolja el a Társaság, kivéve, ha a kísérleti fejlesztés tevékenység révén használatba vehető tárgyi eszköz létesül.

### 2.3.5. Adósónként együttesen kisösszegű követelés

Adósónként együttesen kisösszegűnek minősíti a Társaság azokat a követeléseket, melyek nem haladják meg a végrehajtás várható költségeinek háromszorosát.

### 2.3.6. A valuta és deviza tételek értékelése

A mérlegben a valuta pénztárban lévő valutakészletet, a deviza számlán lévő devizát, továbbá a külföldi pénzügyi eszközökre szóló és minősített követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget az üzleti év mérleg fordulónapjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos árfolyamon átszámított forintértékben mutatja ki a Társaság. A külföldi pénzügyi eszközök és kötelezettségek a fordulónapon minden esetben átvértékelésre kerülnek.

### 2.3.7. Fajlagosan kis értékű készlet

Az értékvesztés megállapítása során fajlagosan kis értékű készleteknek minősül az a készlet, amelynek összege nem haladja meg az 50.000.-Ft-ot. Ezeknél a készleteknél az értékvesztés elszámolása a könyv szerinti érték arányában történik. A készletek esetében az értékvesztést az „Egyéb ráfordítások” között kell elszámolni.

## 2.4. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelések és amortizációs politika ismertetése

Terv szerinti értékcsökkenést a már rendeltetésszerűen használatba vett, üzembe helyezett immateriális javak, tárgyi eszközök után számol el a Társaság mindaddig, amíg azokat rendeltetésüknek megfelelően használják.

A Társaság az Sztv 52. §. szerint az immateriális javak és tárgyi eszközök elszámolandó értékcsökkenését, saját körülményeit, a várható hasznos élettartamot és a hasznos élettartam végén várható maradványértéket figyelembe véve kialakított lineáris leírási kulcsokkal számolja el időarányosan.

A terv szerinti értékcsökkenés évenkénti elszámolásának alapja a maradványértékkel csökkentett bekerülési érték.

Az amortizáció számítás módszerei közül a Társaság a következő leírási módot választotta: **Időarányos leírás** (Bruttó érték alapján lineáris – állandó kulcsok szerinti leírás)

### 2.4.1. Az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, a rendeltetésszerű használatbavétel napjától, az üzembe helyezéstől kezdődően. Eszköz kivezetés (pl. selejtezés, értékesítés, hiány), átsorolás esetén az eszköz értékcsökkenését a kivezetés, illetve átsorolás naptári napjáig kell elszámolni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

### 2.4.2. Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A Társaság a 200 ezer Ft egyedi beszerzési érték alatti immateriális javak és tárgyi eszközök esetében el az egyösszegű leírás lehetőségével.

### 2.4.3. Nem jelentős maradványérték

Nem tekinti a Társaság jelentősnek, ezért 0 forintban határozza meg azon tárgyi eszközök maradványértékét, amely eszközök értéke a tervezett elhasználódási idő végén a beszerzési érték 10 %-a alatti értékre prognosztizálható.

### 2.4.4. Terven felüli értékcsökkenés elszámolása és visszairása

Terven felüli értékcsökkenés abban az esetben kerül elszámolásra, ha az immateriális javak, tárgyi eszközök könyv szerinti értéke magasabb, mint piaci értéke, illetve, ha azok megrongálódtak, feleslegessé váltak, megsemmisültek, selejtezésre kerültek, vagy leltározás során hiányként kerültek feltárra. A terven felüli értékcsökkenés az egyéb ráfordítások között kerül elszámolásra. Amennyiben az immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél a piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenés elszámolásának okai már nem, vagy csak részben állnak fenn, az elszámolt terven felüli értékcsökkenést meg kell szüntetni, az immateriális jószágot, a tárgyi eszközt piaci értékére (legfeljebb a terv szerinti értékcsökkenés figyelembevételével meghatározott nettó értékére) vissza kell értékelni.

#### 2.4.5. Értékvesztés elszámolása és visszairása

Az Sztv. szabályai szerint értékvesztést kell elszámolni (meghatározott eszközök esetében), amennyiben az adott eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz mérlegkészítéskor ismert piaci értéke.

Ha tehát a könyv szerinti érték és a piaci érték közötti különbség tartós és jelentős, akkor az értékvesztés elszámolása - függetlenül attól, hogy az érintett eszközt a gazdálkodó a befektetett vagy a forgóeszközök között mutatja ki -, az óvatosság elve alapján kötelező.

Az óvatosság elvéhez kapcsolódnak a vagyontárgyak értékelésére, az eredmény megállapítására vonatkozó előírások, továbbá az is, hogy az eszközök értékcsökkenését, az értékvesztéseket a tárgyév eredményének alakulásától (nyereségétől, veszteségétől) függetlenül el kell számolni.

Tartósnak tekinti a Társaság a könyv szerinti és a piaci érték közötti különbséget, ha az meghaladja az 1 évet.

Jelentősnek minősíti a Társaság a könyv szerinti és a piaci érték közötti különbséget, ha az meghaladja az adott eszköz könyv szerinti értékének 10%-át.

Az analitikus nyilvántartásokban devizában is megjelenő tételek esetében az értékvesztés (és a visszairás) elszámolása megelőzi a devizás értékeléseket, vagyis az értékvesztést devizában kell meghatározni, majd az év végi átértékelés előtti nyilvántartási árfolyamon kell forintra átszámolni, ezt követően kell végrehajtani az átértékelést.

A Társaság az értékvesztés elszámolás szükségességéhez kapcsolódó vizsgálatot legalább éves gyakorisággal végzi az éves beszámoló előállítására vonatkozó Sztv. előírásaival összhangban.

#### 2.4.6. Befektetések, értékpapírok értékvesztése

A befektetések és értékpapírok esetében a következő eszközcsoportoknál szükséges értékvesztés elszámolása, amennyiben a befektetés könyv szerinti értéke és piaci értéke közötti - veszteségjellegű - különbség tartósan mutatkozik és jelentős összegű:

- Tulajdoni részesedést jelentő befektetések, azon belül:
  - tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban tartós jelentős tulajdoni részesedés
  - egyéb tartós részesedés
- Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, azon belül:
  - tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
  - forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Jelentős összegű különbségnek számít az eszközkhöz tartozó mérlegkor bruttó érték 5%-át meghaladó összeg.

Amennyiben a mérlegfordulónapi értékelés során megállapítást nyert, hogy a befektetések és értékpapírok mérlegkészítéskor piaci értéke jelentősen és tartósan magasabb, mint a befektetés könyv szerinti értéke, a különbséggel a korábban elszámolt **értékvesztést visszairással csökkenteni kell**. Az értékvesztés visszairásával a befektetés könyv szerinti értéke nem haladhatja meg a befektetés beszerzési értékét.

#### 2.4.7. A követelések értékelése, minősítése és értékvesztése

A könyvviteli nyilvántartásokban szereplő valamennyi követelést adósónként (ideértve a vevőkkel szembeni, a munkavállalókkal, kilépett munkavállalókkal szembeni, és az egyéb követeléseket, valamint a szállítóknak folyósított előlegeket, az adott kölcsönöket is) az éves beszámoló összeállítását megelőzően –

a követelés lejáratási időpontja, az adós fizetési készsége, és fizetési képessége figyelembevételével – **minősíteni kell.**

A követelések minősítési kategóriái:

határidőn belüli, teljes értékű követelések,

- határidőn túli, (lejárt) követelések,
- behajthatatlan követelések.
- A mérlegben behajthatatlan követelést nem lehet kimutatni. A részben vagy egészében behajthatatlan követelést legkésőbb a mérlegkészítéskor - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - az üzleti év hitelezési veszteségeként le kell írni.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ide értve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű. Itt jelentősnek tekinthető a 100.000 Ft feletti különbözet.

A határidőn túli követelésekre a rendelkezésre álló információk alapján egyedi elbírálás szerint kell az értékvesztést megállapítani és elszámolni.

A behajthatatlannak minősített - és az előző üzleti év(ek)ben hitelezési veszteségként leírt - követelésekre kapott összeget, valamint a követelés eredeti jogosultjánál - ha a követelésre korábban értékvesztést számolt el - a követelés könyv szerinti értékét meghaladóan realizált összeget egyéb bevételként kell elszámolni (Sztv. 77.§).

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Azon vevőkövetelésekre, ahol a vevő felszámolás alá került, és érvényesíthető fedezet a vevővel szemben nem került kikötésre, illetve egyéb, az ügyfél megítélésére vonatkozó információ nem áll rendelkezésre, illetve minden olyan esetben amikor a vevő tartozása 360 napon túl áll fenn, 100 %-ban értékvesztést kell elszámolni.

#### **2.4.8. Az értékvesztés visszairása**

Az értékvesztés visszairása a könyv szerinti értéknek egy olyan növelése, amely a korábban elszámolt értékvesztés csökkentését vagy megszüntetését idézi elő. Az értékvesztés visszairását akkor kell elszámolni, ha az adott eszköznek a korábban elszámolt értékvesztéssel csökkentett (könyv szerinti) értéke tartósan és jelentősen alacsonyabb annak mérlegkészítéskor ismert piaci értékénél.

A visszairás összege

- a mérlegkészítéskor ismert piaci érték, valamint a könyv szerinti érték különbsége,
- vagy az eredeti bekerülési érték, valamint a könyv szerinti érték különbsége közül a kisebb érték lehet.

Az értékvesztés visszairásának a két korlátja tehát a mérlegkészítéskor ismert piaci érték, illetve az eredeti bekerülési érték. Ebből következően visszairni maximum a korábban elszámolt értékvesztést lehet.

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapíroknál további korlát az értékpapír névértéke, ugyanis ennél magasabb értékre nem lehet visszairással növelni az eszköz könyv szerinti értékét.

## 2.5. Céltartalék képzés rendszere

Az adózás előtti eredmény terhére a szükséges mértékben céltartalékot képez a Társaság azokra a múltbeli, ill. folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből származó, harmadik felekkel szembeni **fizetési kötelezettségekre** – ide értve különösen a jogszabályban meghatározott garanciális kötelezettséget, függő kötelezettséget, biztos jövőbeni kötelezettséget, környezetvédelmi kötelezettséget – amelyek a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint a mérlegfordulónapon várhatóan vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy esedékességük időpontja a mérleg készítésekor még bizonytalan, és azokra a vállalkozó a szükséges fedezetet más módon nem biztosította.

Garanciális szolgáltatás esetében céltartalék képzésére abban az esetben kerül sor, ha a Társaság más módon nem biztosítja a garanciális kötelezettségét.

Amennyiben céltartalék képzésére kerül sor, akkor a céltartalék mértéke a garanciális kötelezettséget igénylő tevékenység árbevételének 1%-a.

Peres ügyek fedezetére a Társaság egyedi mérlegelés alapján képez céltartalékot az alábbiak szerint:

- elsőfokú ítélet hiányában a képzés mértéke a perérték 50 %-a
- elsőfokú pereszes ítélet ismeretében és további II. fokú eljárás esetén a képzés mértéke a perérték 100 %-a
- elsőfokú pernyertes ítélet ismeretében és további II. fokú eljárás esetén a képzés mértéke a perérték 0 %-a

Az adózás előtti eredmény terhére – a valós eredmény megállapítása érdekében a szükséges mértékben – a törvény előírása szerint céltartalék képezhető az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő **jövőbeni költségekre** (különösen a fenntartási-, az átszervezés-, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre), amelyekről a mérlegfordulónapon feltételezhető vagy bizonyos, hogy a jövőben felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé. Ez a céltartalék a szokásos üzleti tevékenység rendszeresen és folyamatosan felmerülő költségeire nem képezhető.

Az Sztv. szerint az **egyéb céltartalékok** között kell kimutatni a mérlegben a halasztott ráfordításként elszámolt nem realizált árfolyamvesztésekre képzett céltartalékot, valamint a külön kormányrendelet alapján képzett céltartalék összegét.

## II. Specifikus rész

### 1. Vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása

Mutatószámok segítségével a Társaság valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, az eszközök összetételének, a saját tőke és kötelezettségek, a likviditás és fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulásának elemzése és értékelése.

#### 1.1. A Társaság vagyoni helyzetének értékelése

| Mutató megnevezése                         | Mutató számítása                                                                   | Előző év | Tárgyév | Változás (%) |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------------|
| Tőkeösszeg (%)                             | $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$                               | 99,38    | 52,59   | -47%         |
| Kötelezettségek aránya (%)                 | $\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Források összesen}}$                          | 0,00     | 47,30   | -            |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya (%) | $\frac{\text{Hosszú lejáratú köt.}}{\text{Források összesen}}$                     | 0,00     | 0,00    | -            |
| Rövid lejáratú kötelezettségek aránya (%)  | $\frac{\text{Rövid lejáratú köt.}}{\text{Források összesen}}$                      | 0,00     | 47,30   | -            |
| Befektetett eszközök fedezete (%)          | $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$                            | -        | -       | -            |
| Saját tőke növekedésének mértéke I. (%)    | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Jegyzett tőke}}$                             | -6,22    | 770,68  | -12500%      |
| Saját tőke növekedésének mértéke II. (%)   | $\frac{\text{Aózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$                                 | -0,63    | 43,68   | -7084%       |
| Eszköz igényességi mutató                  | $\frac{\text{Eszközök összesen}}{\text{Saját tőke}}$                               | 1,01     | 1,90    | 89%          |
| Tárgyi eszközök használhatósági foka (%)   | $\frac{\text{Tárgyi eszközök nettó értéke}}{\text{Tárgyi eszközök bruttó értéke}}$ | 0,00     | 0,00    | -            |
| Eszközök forgási sebessége                 | $\frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Eszközök összesen}}$             | 0,00     | 0,94    | -            |
| Tárgyi eszközök forgási sebessége          | $\frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Tárgyi eszközök}}$               | -        | -       | -            |
| Készletek forgási sebessége                | $\frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Készletek}}$                     | -        | -       | -            |
| Saját tőke forgási sebessége               | $\frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Saját tőke}}$                    | 0,00     | 1,79    | -            |

## 1.2. A Társaság pénzügyi, likviditási helyzetének értékelése

A Társaság likviditási helyzete megfelelő.

| Mutató megnevezése      | Mutató számítása                                                               | Előző év | Tárgyév | Változás (%) |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------------|
| Likviditási mutató I.   | $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$                      | -        | 0,75    | -            |
| Likviditási mutató II.  | $\frac{\text{Forgóeszközök} - \text{Készletek}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$   | -        | 0,75    | -            |
| Likviditási mutató III. | $\frac{\text{Pénzeszközök} + \text{Értékpapírok}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$ | -        | 0,72    | -            |
| Likviditási mutató IV.  | $\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$                       | -        | 0,72    | -            |
| EBITDA fedezet I.       | $\frac{\text{Üzemi eredmény} + \text{Amortizáció}}{\text{Fizetett kamatok}}$   | -        | -       | -            |

A Társaság 2024 évben nem rendelkezik adósságállománnyal.

### 1.3. A Társaság jövedelmi helyzetének értékelése

| Mutató megnevezése                             | Mutató számítása                                                                                   | Előző év | Tárgyév   | Változás (%) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|
| Árbevétel arányos üzemi eredmény (%)           | $\frac{\text{Üzemi tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbev.}}$                       | -        | 26,44     | -            |
| Árbevétel arányos adózott eredmény (%)         | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbev.}}$                                  | -        | 24,45     | -            |
| Tőke arányos üzemi eredmény (%)                | $\frac{\text{Üzemi tevékenység eredménye}}{\text{Saját tőke}}$                                     | -0,63    | 47,24     | -7654%       |
| Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE) (%)  | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$                                                | -0,63    | 43,68     | -7084%       |
| Eszközarányos adózott nyereség (ROA) (%)       | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$                                         | -0,62    | 22,97     | -3796%       |
| Árbevétel arányos adózott eredmény (ROS) (%)   | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbev.}}$                                  | -        | 24,45     | -            |
| Befektetés megtérülése (ROI) (%)               | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke} + \text{Hátrasorolt} + \text{Hosszú lej. köt.}}$ | -0,63    | 43,68     | -7084%       |
| 1 főre jutó adózás előtti eredmény (E Ft)      | $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Átlagos stat. létszám}}$                               | -        | 169257,00 | -            |
| 1 főre jutó adózott eredmény (E Ft)            | $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Átlagos stat. létszám}}$                                     | -        | 154136,00 | -            |
| Bérarányos jövedelmezőség (%)                  | $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Béreköltség}}$                                         | -112,49  | 88,97     | -179%        |
| Élőmunka-ráfordítás arányos jövedelmezőség (%) | $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}}$                       | -100,00  | 78,29     | -178%        |

A Társaság tárgyévben kezdte meg árbevétel szerző tevékenységét.. Mivel az előző év arányszámai a negatív tartományba esnek, így a változás százalékos mutatói nem értelmezhetők.

## 2. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

### 2.1. A Társaság mérlegének elemzése – Eszközök

| Mérlegtétel                 | Előző év       |             | Tárgyév        |             | Változás       |             |
|-----------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
|                             | E Ft           | %           | E Ft           | %           | E Ft           | %           |
| <b>Befektetett eszközök</b> | <b>0</b>       | <b>0%</b>   | <b>0</b>       | <b>0%</b>   | <b>0</b>       | <b>-</b>    |
| Immateriális javak          | 0              | -           | 0              | -           | 0              | -           |
| Tárgyi eszközök             | 0              | -           | 0              | -           | 0              | -           |
| Befektetett pénzügyi eszk.  | 0              | -           | 0              | -           | 0              | -           |
| <b>Forgóeszközök</b>        | <b>200 000</b> | <b>100%</b> | <b>236 801</b> | <b>35%</b>  | <b>36 801</b>  | <b>18%</b>  |
| Készletek                   | 0              | -           | 0              | -           | 0              | -           |
| Követelések                 | 0              | -           | 8 409          | 1%          | 8 409          | -           |
| Értékpapírok                | 0              | -           | 0              | -           | 0              | -           |
| Pénzeszközök                | 200 000        | 100%        | 228 392        | 34%         | 28 392         | 14%         |
| Aktív időbeli elhatárolás   | 0              | -           | 434 253        | 65%         | 434 253        | -           |
| <b>Eszközök összesen</b>    | <b>200 000</b> | <b>100%</b> | <b>671 054</b> | <b>100%</b> | <b>471 054</b> | <b>236%</b> |

#### 2.1.1. Befektetett eszközök alakulása

A Társaság Befektetett Eszközökkel nem rendelkezik a beszámoló fordulónapján.

#### 2.1.2. Forgóeszközök

A Társaság készletekkel nem rendelkezik a beszámoló fordulónapján

| Megnevezés       | Előző év       |             | Tárgyév        |             | Változás      |            |
|------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|---------------|------------|
|                  | E Ft           | %           | E Ft           | %           | E Ft          | %          |
| Készletek        | 0              | -           | 0              | -           | 0             | -          |
| Követelések      | 0              | -           | 8 409          | 4%          | 8 409         | -          |
| Értékpapírok     | 0              | -           | 0              | -           | 0             | -          |
| Pénzeszközök     | 200 000        | 100%        | 228 392        | 96%         | 28 392        | 14%        |
| <b>Összesen:</b> | <b>200 000</b> | <b>100%</b> | <b>236 801</b> | <b>100%</b> | <b>36 801</b> | <b>18%</b> |

A Társaság a beszámoló fordulónapján vevő követelésekkel nem rendelkezik.

#### 2.1.2.1. Pénzeszközök

| Megnevezés       | Előző év       |             | Tárgyév        |             | Változás      |            |
|------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|---------------|------------|
|                  | E Ft           | %           | E Ft           | %           | E Ft          | %          |
| Pénztár, csekkek | 0              | -           | 0              | -           | 0             | -          |
| Bankbetétek      | 200 000        | 100%        | 228 392        | 100%        | 28 392        | 14%        |
| <b>Összesen:</b> | <b>200 000</b> | <b>100%</b> | <b>228 392</b> | <b>100%</b> | <b>28 392</b> | <b>14%</b> |

### 2.1.2.2. Egyéb követelések alakulása

| Megnevezés                            | Előző év |           | Tárgyév      |             | Változás     |          |
|---------------------------------------|----------|-----------|--------------|-------------|--------------|----------|
|                                       | E Ft     | %         | E Ft         | %           | E Ft         | %        |
| Adott óvadék                          | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| ÁFA elszámolás                        | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Áthúzódó áfa követelés évek között    | 0        | -         | 4 813        | 57%         | 4 813        | -        |
| Egyéb adott előleg                    | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Egyéb elszámolások a munkavállalókkal | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Előzetesen felszámított áfa követelés | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Környezetvédelmi termékű teljesítése  | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Külföldi szállítói túlfizetés         | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Pénzforgalmi elszámolás áfa           | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| Letét/kaució/foglaló                  | 0        | -         | 3 596        | 43%         | 3 596        | -        |
|                                       | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
|                                       | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
|                                       | 0        | -         | 0            | -           | 0            | -        |
| <b>Összesen (Mérlegérték):</b>        | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>8 409</b> | <b>100%</b> | <b>8 409</b> | <b>-</b> |

### 2.1.3. Aktív időbeli elhatárolások

| Megnevezés                              | Előző év |          | Tárgyév        |             | Változás       |          |
|-----------------------------------------|----------|----------|----------------|-------------|----------------|----------|
|                                         | E Ft     | %        | E Ft           | %           | E Ft           | %        |
| Árbevétel elhatárolás                   | 0        | -        | 432 154        | 100%        | 432 154        | -        |
| Kamat bevételek elhatárolása            |          | -        | 128            | 0%          | 128            | -        |
| <b>Bevétel elhatárolások összesen</b>   | <b>0</b> | <b>-</b> | <b>432 282</b> | <b>100%</b> | <b>432 282</b> | <b>-</b> |
| Üzemorvosi szolgáltatás                 | 0        | -        | 20             | 0%          | 20             | -        |
| Ki nem emelt egyéb igénybevett szolg.   | 0        | -        | 73             | 0%          | 73             | -        |
| Egyéb irodai szolgáltatás               | 0        | -        | 8              | 0%          | 8              | -        |
| Ingatlan bérleti díja                   | 0        | -        | 1 798          | 0%          | 1 798          | -        |
| Szakmai tagdíj                          | 0        | -        | 72             | 0%          | 72             | -        |
| <b>Költség elhatárolások összesen</b>   | <b>0</b> | <b>-</b> | <b>1 971</b>   | <b>0%</b>   | <b>1 971</b>   | <b>-</b> |
| <b>Halasztott ráfordítások összesen</b> | <b>0</b> | <b>-</b> | <b>0</b>       | <b>-</b>    | <b>0</b>       | <b>-</b> |
| <b>Mindösszesen:</b>                    | <b>0</b> | <b>-</b> | <b>434 253</b> | <b>100%</b> | <b>434 253</b> | <b>-</b> |

Az árbevétel elhatárolások a mérleg fordulónapja után kiszámlázott, de ténylegesen a tárgyévhez tartozó bevételeket tartalmazzák.

## 2.2. A Társaság mérlegének elemzése Források

### 2.2.1. Saját tőke összetétele

| Megnevezés                                   | Jegyzett tőke | Jegyzett, de még be nem fizetett tőke | Tőke-tartalék | Eredmény-tartalék | Lekötött tartalék | Értékelési tartalék | Adózott eredmény | Összesen |
|----------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|----------|
| Nyitó egyenleg                               | 20 000        | 0                                     | 180 000       | 0                 | 0                 | 0                   | -1 243           | 198 757  |
| Növekedés                                    |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  |          |
| Tőke befizetés                               |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  | 0        |
| Átsorolás a saját tőke elemei között         |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  | 0        |
| Értékhelyesbítés                             |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  | 0        |
| Tárgyévi eredmény                            |               |                                       |               |                   |                   |                     | 154 136          | 154 136  |
| Növekedés összesen                           | 0             | 0                                     | 0             | 0                 | 0                 | 0                   | 152 893          | 154 136  |
| Csökkenés                                    |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  |          |
| Átsorolás a saját tőke elemei között         |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  | 0        |
| Előző évi eredmény átvez. eredménytartalékba |               |                                       |               |                   |                   |                     |                  | 0        |
| Csökkenés összesen                           | 0             | 0                                     | 0             | 1 243             | 0                 | 0                   | 0                | 0        |
| Záró egyenleg                                | 20 000        | 0                                     | 180 000       | -1 243            | 0                 | 0                   | 152 893          | 352 893  |

A tárgyévi mozgás az adózott eredmény átvezetéséhez kapcsolódik

A Társaság a tárgyévben nem képzett céltartalékot.

A Társaság a tárgyévben hosszú lejáratú kötelezettségekkel nem rendelkezik.

### 2.2.2. Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása

| Megnevezés                                                     | Nyitó    | Növekedés        | Csökkenés      | Záró           |
|----------------------------------------------------------------|----------|------------------|----------------|----------------|
| Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) | 0        | 301 881          | 276 824        | 25 057         |
| Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                           | 0        | 798 823          | 713 449        | 85 374         |
| <b>Összesen:</b>                                               | <b>0</b> | <b>1 100 704</b> | <b>990 273</b> | <b>110 431</b> |

#### 2.2.2.1. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulása

| Megnevezés                             | Előző év |           | Tárgyév       |             | Változás      |          |
|----------------------------------------|----------|-----------|---------------|-------------|---------------|----------|
|                                        | EFt      | %         | EFt           | %           | EFt           | %        |
| Személyi jövedelemadó                  | 0        | -         | 2 700         | 3%          | 2 700         | -        |
| Nyugdíjbiztosítási járulék             | 0        | -         | 3 903         | 5%          | 3 903         | -        |
| Szociális hozzájárulás                 | 0        | -         | 2 780         | 3%          | 2 780         | -        |
| Jövedelemelszámolási számla            | 0        | -         | 14 613        | 17%         | 14 613        | -        |
| Általános forgalmi adó                 | 0        | -         | 31 796        | 37%         | 31 796        | -        |
| Társasági adó elszámolása              | 0        | -         | 15 121        | 18%         | 15 121        | -        |
| Innovációs járulék elszámolása         | 0        | -         | 1 883         | 2%          | 1 883         | -        |
| Helyi iparüzési adó elszámolási számla | 0        | -         | 12 557        | 15%         | 12 557        | -        |
| munkavállalóval szembeni kötelezettség | 0        | -         | 22            | 0%          | 22            | -        |
| <b>Összesen (Mérlegérték):</b>         | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>85 374</b> | <b>100%</b> | <b>85 374</b> | <b>-</b> |

### 2.2.3. Passzív időbeli elhatárolások

| Megnevezés                            | Előző év     |             | Tárgyév    |             | Változás    |              |
|---------------------------------------|--------------|-------------|------------|-------------|-------------|--------------|
|                                       | E Ft         | %           | E Ft       | %           | E Ft        | %            |
| <b>Bevétel elhatárolások összesen</b> | <b>0</b>     | <b>-</b>    | <b>0</b>   | <b>-</b>    | <b>0</b>    | <b>-</b>     |
| Számviteli költség                    | 0            | -           | 280        | 38%         | 280         | -            |
| Könyvvizsgálati költség               | 0            | -           | 450        | 62%         | 450         | -            |
| Bér                                   | 1 105        | 89%         | 0          | -           | -1 105      | -100%        |
| Bérráulék ( SZOCHO )                  | 138          | 11%         |            |             |             |              |
| <b>Költség elhatárolások összesen</b> | <b>1 243</b> | <b>100%</b> | <b>730</b> | <b>100%</b> | <b>-513</b> | <b>-41 %</b> |
| <b>Halasztott bevételek összesen</b>  | <b>0</b>     | <b>-</b>    | <b>0</b>   | <b>-</b>    | <b>0</b>    | <b>-</b>     |
| Mindösszesen:                         | 1 243        | 100%        | 730        | 100%        | -513        | -41 %        |

## 3. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 3.1. Üzemi eredmény összetevői

| Megnevezés                           | Előző év      | Tárgyév        | Változás       |
|--------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
|                                      | E Ft          | E Ft           | E Ft           |
| Értékesítés nettó árbevétele         | 0             | 630 500        | 630 500        |
| Aktivált saját teljesítmények értéke | 0             | 0              | 0              |
| Egyéb bevételek                      | 0             | 2              | 2              |
| Anyagjellegű ráfordítások            | 0             | 232 631        | 232 631        |
| Személyi jellegű ráfordítások        | 1 243         | 216 194        | 214 951        |
| Értékesítési leírás                  | 0             | 30             | 30             |
| Egyéb ráfordítás                     | 0             | 14 926         | 14 926         |
| <b>Üzemi eredmény</b>                | <b>-1 243</b> | <b>166 721</b> | <b>167 964</b> |

#### 3.1.1. Költségek költségnemenkénti összetétele

| Megnevezés                           | Előző év     | Tárgyév        | Változás       |
|--------------------------------------|--------------|----------------|----------------|
|                                      | E Ft         | E Ft           | E Ft           |
| Anyagköltség                         | 0            | 2 674          | 2 674          |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke   | 0            | 228 174        | 228 174        |
| Egyéb szolgáltatások értéke          | 0            | 1 783          | 1 783          |
| Eladott áruk beszerzési értéke       | 0            | 0              | 0              |
| Eladott (közvetített) szolg. értéke  | 0            | 0              | 0              |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>     | <b>0</b>     | <b>232 631</b> | <b>232 631</b> |
| Bérek                                | 1 105        | 190 235        | 189 130        |
| Személyi jellegű egyéb kifizetés     | 0            | 1 563          | 1 563          |
| Bérráulékok                          | 138          | 24 396         | 24 258         |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b> | <b>1 243</b> | <b>216 194</b> | <b>214 951</b> |
| Immateriális javak értékcsökkenése   | 0            | 0              | 0              |
| Tárgyi eszközök értékcsökkenése      | 0            | 0              | 0              |
| Értékesítési leírás                  | 0            | 30             | 30             |
| Egyéb ráfordítások                   | 0            | 14 926         | 14 926         |
| <b>Mindösszesen:</b>                 | <b>1 243</b> | <b>463 781</b> | <b>462 538</b> |

### 3.1.1.1. Igénybe vett szolgáltatások összetétele

| Megnevezés                                     | Előző év |             | Tárgyév        |               | Változás       |          |
|------------------------------------------------|----------|-------------|----------------|---------------|----------------|----------|
|                                                | E Ft     | %           | E Ft           | %             | E Ft           | %        |
| Belföldi utazási és kiküldetési költségek      | 0        | -           | 1 070          | 0,5%          | 1 070          | -        |
| Egyéb bérleti díjak                            | 0        | -           | 45             | 0,0%          | 45             | -        |
| Egyéb szakértői díjak                          | 0        | -           | 34 398         | 15,1%         | 34 398         | -        |
| Foglalkozás-egészségügyi vizsgálat             | 0        | -           | 108            | 0,0%          | 108            | -        |
| Gépjárművek kapcsolódó költségei               | 0        | -           | 2 323          | 1,0%          | 2 323          | -        |
| Gépjárművek költsönzési díja                   | 0        | -           | 8 903          | 3,9%          | 8 903          | -        |
| Hirdetés, egyéb reklám, propaganda költségek   | 0        | -           | 56             | 0,0%          | 56             | -        |
| HR, munkaügyi szolgáltatások                   | 0        | -           | 2 696          | 1,2%          | 2 696          | -        |
| Ingatlan bérleti díjak                         | 0        | -           | 18 292         | 8,0%          | 18 292         | -        |
| Ki nem emelt egyéb igénybevett szolg.költségei | 0        | -           | 266            | 0,1%          | 266            | -        |
| Könyvelési, könyvvizsgálati szolgáltatások     | 0        | -           | 3 530          | 1,5%          | 3 530          | -        |
| Pénzügyi szolgáltatások                        | 0        | -           | 2 000          | 0,9%          | 2 000          | -        |
| Informatikai tanácsadás                        | 0        | -           | 117 473        | 51,5%         | 117 473        | -        |
| Oktatás és továbbképzés költségei              | 0        | -           | 818            | 0,4%          | 818            | -        |
| Postaköltségek                                 | 0        | -           | 3              | 0,0%          | 3              | -        |
| Munka és Tűzvédelmi költségek                  | 0        | -           | 150            | 0,1%          | 150            | -        |
| Ügyvédi, közjegyzői díjak                      | 0        | -           | 32 690         | 14,3%         | 32 690         | -        |
| Ügyviteli, kontrolling szolgáltatások          | 0        | -           | 3 000          | 1,3%          | 3 000          | -        |
| Üzemeltetési költségek                         | 0        | -           | 138            | 0,1%          | 138            | -        |
| Gépjármű üzemeltetési költsége                 | 0        | -           | 215            | 0,1%          | 215            | -        |
| <b>Összesen:</b>                               | <b>0</b> | <b>0,0%</b> | <b>228 174</b> | <b>100,0%</b> | <b>228 174</b> | <b>-</b> |

### 3.1.1.2. Egyéb szolgáltatások összetétel

| Megnevezés                                    | Előző év |             | Tárgyév      |               | Változás     |          |
|-----------------------------------------------|----------|-------------|--------------|---------------|--------------|----------|
|                                               | E Ft     | %           | E Ft         | %             | E Ft         | %        |
| Bankköltségek, átutalási díjak, számlavezetés | 0        | -           | 1 191        | 66,8%         | 1 191        | -        |
| Különféle tagdíjak                            | 0        | -           | 505          | 28,3%         | 505          | -        |
| <b>Összesen:</b>                              | <b>0</b> | <b>0,0%</b> | <b>1 783</b> | <b>100,0%</b> | <b>1 783</b> | <b>-</b> |

### 3.1.1.3. Egyéb ráfordítások alakulása

| Megnevezés                          | Előző év |           | Tárgyév       |             | Változás      |          |
|-------------------------------------|----------|-----------|---------------|-------------|---------------|----------|
|                                     | E Ft     | %         | E Ft          | %           | E Ft          | %        |
| Késedelmi kamatok                   | 0        | -         | 23            | 0%          | 23            | -        |
| Bírságok, fekbérek, kötbérek        | 0        | -         | 0             | -           | 0             | -        |
| Casco önrész                        | 0        | -         | 0             | -           | 0             | -        |
| Különféle adók kerekítése           | 0        | -         | 0             | -           | 0             | -        |
| Egyéb ráfordítások                  | 0        | -         | 411           | 3%          | 411           | -        |
| Környezetvédelmi termékdíj          | 0        | -         | 0             | -           | 0             | -        |
| Önell.kapcs. Pótlékok               | 0        | -         | 23            | 0%          | 23            | -        |
| Innovációs járulék                  | 0        | -         | 1 883         | 13%         | 1 883         | -        |
| HIPA, egyéb helyi adók              | 0        | -         | 12 557        | 84%         | 12 557        | -        |
| Káresemények, adóalapnövelő tételek | 0        | -         | 29            | 0%          | 29            | -        |
|                                     | 0        | -         | 0             | -           | 0             | -        |
| <b>Összesen:</b>                    | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>14 926</b> | <b>100%</b> | <b>14 926</b> | <b>-</b> |

### 3.2. Pénzügyi műveletek eredményének összetétele

| Megnevezés                                                                                                 | Előző év |           | Tárgyév      |             | Változás     |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|-------------|--------------|---|
|                                                                                                            | E Ft     | %         | E Ft         | %           | E Ft         | % |
| Kapott osztalék és részesedés                                                                              | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége                                                             | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége                                                   | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek                                                             | 0        | 0%        | 2 575        | 100%        | 2 575        | - |
| Lekötött betét kamata                                                                                      | 0        | -         | 2 575        | 100%        | 2 575        | - |
| Egyéb pénzintézettől kapott kamat                                                                          | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| <b>Pénzügyi műveletek egyéb bevételei</b>                                                                  | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>0</b>     | <b>0%</b>   | <b>0</b>     | - |
| Forgóeszközök után kapott kamatok, hozamok                                                                 | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Külföldi pénzügyi értékre szóló követelésekkel, kötelezettségekkel kapcsolatos realizált árfolyamnyereség  | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Devizaátvezetések árfolyamnyeresége                                                                        | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Határidős ügyletek árfolyamnyeresége                                                                       | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Követelések, kötelezettségek év végi ártérkékelése miatti árfolyamnyereség                                 | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>                                                                        | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>2 575</b> | <b>100%</b> | <b>2 575</b> | - |
| Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége                                                           | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                                             | 0        | 0%        | 0            | 0%          | 0            | - |
| Pénzügyi műveletek részére fizetendő kamat                                                                 | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Egyéb fizetendő kamat                                                                                      | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése                                                      | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| <b>Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai</b>                                                               | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>39</b>    | <b>100%</b> | <b>39</b>    | - |
| Külföldi pénzügyi értékre szóló követelésekkel, kötelezettségekkel kapcsolatos realizált árfolyamveszteség | 0        | -         | 39           | 100%        | 39           | - |
| Devizaátvezetések árfolyamvesztesége                                                                       | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Határidős ügyletek árfolyamvesztesége                                                                      | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| Követelések, kötelezettségek év végi ártérkékelése miatti árfolyamveszteség                                | 0        | -         | 0            | -           | 0            | - |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>                                                                     | <b>0</b> | <b>0%</b> | <b>39</b>    | <b>100%</b> | <b>39</b>    | - |
| <b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>                                                                        | <b>0</b> |           | <b>2 536</b> |             | <b>2 536</b> | - |

#### 4. Társasági adó

| Megnevezés                       | Előző év | Tárgyév |
|----------------------------------|----------|---------|
| Adózás előtti eredmény           | -1 243   | 169 257 |
| <b>Adóalap növelő tételek</b>    |          |         |
| 86992 adóalap növelő tételek     |          | 1       |
| Növelő tételek összesen          |          | 1       |
| <b>Adóalap csökkentő tételek</b> |          |         |
| Elhatárolt veszteség             |          | 1 243   |
| Csökkentő tételek összesen       |          | 1 243   |
| Adóalap                          | -1 243   | 168 013 |
| Számított adó                    | 0        | 15 121  |
| Adózott eredmény                 | -1 243   | 154 136 |

#### 5. Adózott eredmény levezetése

| Megnevezés             | Előző év | Tárgyév |
|------------------------|----------|---------|
| Adózás előtti eredmény | -1 243   | 169 257 |
| Fizetendő adó          | 0        | 15 121  |
| Adózott eredmény       | -1 243   | 154 136 |

#### 6. Tájékoztató adatok

##### 6.1. Veszélyes hulladék készletének alakulása

- A környezetvédelem érdekében a Társaság nem képzett céltartalékot, nincs elszámolt garanciális költsége, nem okozott környezetvédelmi károkat.

Kiemelt járandóság és követelés a tárgyévben nincs.

##### 6.2. Társaság érdekeltségei

- 2024. évben a Társaságnak nem voltak érdekeltségei.

### 6.3. Személyi jellegű tájékoztatás

- Az átlagos statisztikai létszám a tárgy évben 9,7 fő volt.

| Megnevezés                              | Előző év |         |          | Tárgyév  |         |          |
|-----------------------------------------|----------|---------|----------|----------|---------|----------|
|                                         | Szellemi | Fizikai | Összesen | Szellemi | Fizikai | Összesen |
| Átl. Statisztikai Létszám (fő)          | 0,4      | 0       | 0        | 9,7      | 0       | 9,7      |
| Béreköltség (E Ft)                      | 1 105    | 0       | 1 105    | 190 235  | 0       | 190 235  |
| Személyi jellegű egyéb kifizetés (E Ft) | 0        | 0       | 0        | 1 563    | 0       | 1 563    |
| Bérfárulékok (E Ft)                     | 138      | 0       | 138      | 24 396   | 0       | 24 396   |

Budapest, 2024. február 21.

  
dr. Fodor Zita Júlia  
vezérigazgató

  
Kozma Zoltán  
vezérigazgató helyettes

P.H.